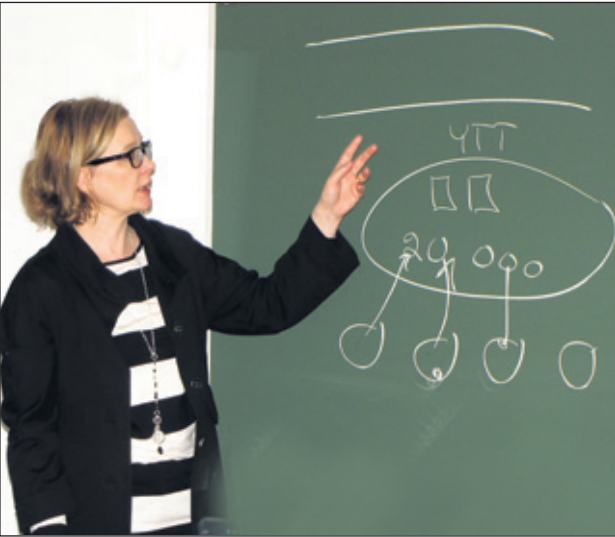


Ministeri Risikko Haagassa



Peruspalveluministeri Paula Risikko vieraili Haagassa kertomassa terveyspolitiikan ajankohtaisia asioita. Haagan Kokoomuksen järjestämä keskustelutilaisuus pidettiin Pohjois-Haagan yhteiskoululla 25. maaliskuuta. Risikko kertoi oman hallinnon alansa näkymistä hyvin asiantuntevasti ja vastaili yleisön kysymyksiin poliitikolle poikkeuksellisella suoruudella. Kuva KK.

Keskusteluilta Helsingin kaupungin kiinteistö-yhtiöiden pääomafuusio-suunnitelmasta

Torstaina 22.4. klo 18.00 Pohjois-Haagan yhteiskoululla, Pietari Hannikaisen tie 6

Helsingin kaupunki suunnittelee kaupungin aravarahoitteisten kiinteistöyhtiöiden pääomafuusiota, jossa nykyisten 21 kiinteistöyhtiön pääomat yhdistettäisiin yhdeksi fuusioyhtiöksi ja kiinteistöyhtiöiden tilalle perustettaisiin 21 huoltoyhtiötä. Fuusiota perustellaan säästöillä ja uudisrakentamiskustannusten tasaamisella, mutta asukkaat pelkäävät vuokrien nousevan, asukasdemokratian murentuvan ja pahimmassa tapauksessa kaupungin myyvän hyv-

kuntoiset kiinteistöt rahapulassaan.

Tilaisuudessa ovat keskustelemassa kaupungin hallituksen vpj. Arto Bryggare (sd), asuntolautakunnan jäsen Asmo Koste (Vas.) ja fuusiotyöryhmästä asukasjäsenet Pertti Villo, Annikki Heinonen sekä Hannu Laakso.

Helsingin kaupungin vuokra-asukkaiden yhdistys ry

Lisätietoja tilaisuudesta: varapuheenjohtaja **Kiti Wiik**, 040 585 6023, kitiwiik@gmail.com
sihteeri **Sami Auersalmi**, 040 725 2097, sami@phyk.fi

LÄNNEN PALETTI – tapahtuma

Tule tutustumaan Länsi-Helsingin järjestöihin sekä sosiaali-, terveys- ja kulttuuripalveluihin Pohjois-Haagan asema-aukiolle keskiviikkona 19.5. klo 14 – 18

Paikalla:

- 1 Esittäytyy 50 järjestöä ja julkisten palvelujen toimijaa
- 2 Tietoa alueen osallistumismahdollisuuksista ja palveluista
- 3 Musiikkia, taidetta, esityksiä ja tarjoilua
- 3 Hopeatie Kuutosen Avoimet ovet

Tapahtuman järjestävät: Länsi-Helsingin Osallisuus ja Kumppanuus - työryhmä OS-KU ja Läntinen sosiaali- asema alueen toimijoiden kanssa

Pohjois-Haagan ja Lassilan aluefoorumi

Aluefoorumi järjestettiin helmikuussa "Yhteisöllinen Pohjois-Haaga" -työpajassa saavutettujen tulosten perusteella 8. huhtikuuta Lassilan seurakuntakodilla Naulapolulla. Tilaisuudessa esittäytyivät 18.2. perustetut kolme alueen asukkaista ja paikallistoimijoiden edustajista koostuvaa ryhmää: Ympäristöryhmä, jonka tavoitteena on kehittää ekologisempaa ja ympäristöltään entistä viihtyisämpää Pohjois-Haagaa, Tapahtumaryhmä, joka kehittää Pohjois-Haagaan mukavaa yhteistä tekemistä sekä Kotitoimittajat, jotka haluavat tuottavat sisältöä Pohjois-Haagan nettisivuille alueen ajankohtaisiin tapahtumiin liittyen.

Keskustelu oli sängen vilkasta ja mitä ilmeisimmin myös uusia ideoita syntyi tämänkertaisessa alue-

foorumissa, jonka järjestivät Pohjois-Haagan aluefoorumi ja CADDIES-projekti.



Sampsu Kiianmaa esittelee Pohjois-Haagan kotisivuja. Kuva KK.

Draaman keinot käyttöön Etelä-Haagan identiteetin pohdinnassa

Hieman toisenlainen aluefoorumi pidettiin Etelä-Haagassa kun Metropolia ammatikorkeakoulun esittävän taiteen opiskelijat **Riikka Herva, Venla Korja ja Jori Pitkänen** pitivät sen draaman keinoin. Teatteri-ilmaisun ohjaajiksi tähtäävät opiskelijat teettivät aluefoorumin osanottajilla monenlaisia tehtäviä, joilla pohdittiin toisaalta Etelä-Haagan identiteettiä, alueen hyviä ja huonoja puolia, toisaalta pohdittiin toiveita alueen kehittämiseksi.

Aluefoorumi näytti näilläkin draamatyöpajan keinoin tuovan tulokseksi muissakin yhteyksissä esille nousseita toiveita mm. alueen liikenteen, palvelujen ja viihtyisyyden osalta.



Teatteri-ilmaisun ohjaajiksi opiskelevat Venla Korja (vas.), Jori Pitkänen ja Riikka Herva saivat etelähaagalaisista draaman keinoin irti yllättävän paljon alueen identiteettiin liittyviä piirteitä. Kuva KK.

Asuntomarkkinoiden haasteet

Asuntomarkkinat ovat jälleen kuumentuneet, jos ne ikinä ovat jäähtyneenä olleetkaan. Arvostetuilla ja hyvän sijainnin asuinalueilla pienet omistusasunnot viedään käsistä, huolimatta siitä että hinnat ovat jälleen kerran analyytikkojenkin mielestä huipussaan. Osaltaan ylikuumentuminen selittyy sillä, että pieniä asuntoja ei ole pystytty tuottamaan tarpeeksi, mutta varmasti osaltaan myös sillä, että kohtuuhintaisia perheasuntoja on liian vähän. Ei uskalleta lähteä myymään omaa pientä asuntoa, koska omalle kukkarolle sopivaa isompaa asuntoa halutulta alueelta ei löydy. Tilastojen mukaan Helsingissä sinkkotalouksien määrä on jopa kolminkertaistunut

vuodesta 1960 ja samalla lapsiperheiden määrä on voimakkaasti supistunut. Näitä tilastoja ei pidä kuitenkaan tuijottaa näkemättä sivuille. Lapsiperheiden väheneminen saattaa näkyä tilastoissa, mutta se ei kerro sitä olisiko lapsiperheillä halukkuutta muuttaa Helsinkiin, mikäli kohtuuhintainen perheasunto olisi saatavissa. Puhumattakaan mitä meillä on tarjota, jottei kasvavat perheet muuta täältä pois. Asuntomarkkinoiden ylikuumentumisesta syytetään myös rakentamisen tiukkoja vaatimuksia. Helsingissä kovanrahan asuntotuotannossa asuntojen keskikokovaatimus on 75 m². Paljon on kritisoitu tuon vaatimuksen toimivuutta. On jopa ehdotettu vaati-

muksesta kokonaan luopumista, kuten vuokra-asuntotuotannon osalta aikoinaan tehtiin. Puhetta on ollut myös huonekohtaisesta mallista, jossa määräävänä tekijänä olisi huoneiden lukumäärä, eikä niinkään asuntojen keskikokovaatimus. Koska kaupungin päättäjäelimissä asuntokokosaäntelyn tulevaisuudesta ei ole löytynyt konsensusta, kaupunginhallitus on perustamassa työryhmän asiaa pohdimaan. Säännöstelyä pitää kuitenkin olla, muuten asuntokantamme alkaa muistuttaa navettojen karsinoista tuttua tyyliä, jossa kuvaavaa on ahtaus ja epämukavuus. Sillä rakennuttajan intresseissä on tietenkin rakentaa sellaista, minkä saa myytyä nopeasti parhaalla mahdolli-

sella katteella, eikä niinkään se, minkälaisista asuntokantaa kullekin alueelle olisi hyvä rakentaa. Toisinaan tämä on johtanut ratkaisuihin, että on rakennettu useita helposti myytäviä pieniä asuntoja, sekä vastapainoksi tarvittava määrä vaikeasti myytäviä jopa yli 130m² asuntoja, jotta päästäisiin keskikokovaatimukseen. Tämä ei palvele sitä tarkoitusta, johon sääntelyllä on aikoinaan tahdattu, turvaamaan normaali-kokoisten perheasuntojen tuotantoa. Silloin kun hinta on kohdillaan, uudistuotantolle on kyllä kysyntää. Viimeisin esimerkki on vajaan kahden viikon takaa, jolloin Hermannista hitas-asuntoa havigeetavat ihmiset jonottelivat Pasilassa asuntotuotantotoimiston edessä teltoissa

ja makuupusseissa. Ilmiö on tuttu lähinnä konserttilippujonoista. Siellä oli sinkkuja ja perheitä hyvässä sovussa, aivan kuten tulevien naapureiden tuleekin olla. Asuntotuotannon haasteet tulevat koskettamaan myös idyllistä Haagaa. Vaikka kaikki haagalaiset eivät ajatuksesta pidä, Haagassa Isonnevan tien kaava tulee muuttamaan aluetta täydennysrakentamisen myötä. Haaga on houkutteleva paikka jo pelkästään hyvän sijaintinsa takia. Sen tietävät myös rakennuttajat. On varmasti taroituksenmukaista, että Haagaan saataisiin perheasuntoja nykyisen asuntokannan kylkeen, tarkoittaen lähinnä kohtuuhintaisia toimivan kokoisia kolmioita ja neliöitä. Näin esimerkiksi



rakkauden hedelmiä saanut haagalainen nuoripari, joka halajaa isompaa asuntoa, voisi halutessaan pysyä haagalaisena. Ja sehän ei voi olla huono asia.

Tomi Sevander
väkivaltarikostutkija,
poliisi
varavaltuutettu (sd)
www.tomisevander.com