

Aluefoorumi pohti kaupunkisuunnitteluun osallistumista

Etelä-Haagan ja Kivihaan XXIV aluefoorumi pohti 20. huhtikuuta miten asukkaat voivat itse osallistua kaupunkisuunnitteluun. Vaikka aihe sinänsä ei ehkä tunnu kovin kiinnostavalta täytti se kuitenkin Haagan VPK:n talon kokoukseen. Itse asiassa kaupunkisuunnittelu on merkittävä asia haagalaisille varsinkin nyt ja siinä mielessä toki pohtimisen arvoisen.

Asiaa alusti kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsen, KTM **Elina Palmroth-Leino**, joka kertoi lautakunnan käytännön työstä oman kokemuksensa perusteella. Hänen selkeä viestinsä kuulijoille oli, että monipolvisen suunnitteluprosessin olennaisin vaikuttaminen tehdään aivan se alkuvaiheissa, ennen kuin suunnitelmat ovat aloittaneet kierroksensa alun luonnoksista konkreettisiksi ehdoksiksi. Kaavoitus kulkee lautakunnasta ensin kaupunginhallituksen ja sen jälkeen kaupunginvaltuuston päätettäväksi, mutta olennaisien muutosten aikaansaaminen voi myöhemmissä vaiheissa olla vaikeaa.

Kaavoitus siihen liittyvine muine suunnitelmineen on kuitenkin hyvin olennaisesti alueen asukkaiden elämään vaikuttava asia. Palmroth-Leino katsoi asukkaiden mielipiteillä ja ideoilla olevan olennainen merkitys kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsentenkin kannalta, on vaikeaa perehtyä perusteellisesti asiaan ulkopuolisena, asukkaat ja alueella työssä käyvät yleensä tietävät alueen ongelmat ja tarpeet hyvin.

Parhaat välineet seurata oman alueensa kaavoitustilanteen kehittymistä ovat

kerran vuodessa julkaistava ja jokaiseen talouteen ajettava kaavoituskatsaus sekä kaupunkisuunnitteluviraston nettisivu

www.hel.fi/kaavoitus_ja_suunnittelu

Kaupunkisuunnitteluviraston vuorovaikutussuunnittelija **Juha-Pekka Turunen** puolestaan kertoi erityisesti Haagassa meneillään olevasta kaavoitustyöstä, jossa ns. Isonnevan alueen kaavan muutos on päälimmäisenä ja olut jo luonnoksena lautakunnan käsittelyssä. Varsinaisen kaavaehdotuksen hän arvioi tulevan käsittelyn joko loppuvuodesta tai ensi vuoden alussa kun se on alkusyksystä täsmennytyt. Kaavaluonnosta on aikaisemmin esitelty alueen asukkailla ja mm. Haagalainen-lehden sivuilla.

Toinen meneillään oleva kaavanmuutos liittyy Turunen mukaan Haagan ammattikoulun ympäristöön ja se on hänen mukaansa ollut aivan poikkeuksellisen ri-



Kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsenen **Elina Palmroth-Leinon** ohje haagalaisille: vaikuttakaa kaavoitustyöhön mahdollisimman aikaisessa vaiheessa. Kuvat KK.

daton. Yleensä kaavoitustyössä törmätään hyvin ristiriitaisiin näkemyksiin ja etuihin. Hieman kauempana tulevaisuudessa puolestaan on Raide-Jokeri, jonka kaavoitus koskee Haagaakin.

Kumpikin alustaja vastaili käydyssä keskustelussa

paikalla olleiden haagalaisien moninaisiin kysymyksiin selkeästi ja ilmeisellä asiantuntemuksella, tilaisuus oli kaikin puolin onnistunut ja läsnä olleille informatiivinen.

KK



Vuorovaikutussuunnittelija **Juha-Pekka Turunen** kertoi Haagassa meneillään olevista kaavamuuksista.

Romuauto-ongelma ratkeamassa

Kaupunki voi vihdoin siirtää ns. romuautot ja varastoiksi muuttuneet ajoneuvot pois kaduilta, kertoi Haagan VPK:n talolla 26.3. järjestetyssä tilaisuudessa rakennusviraston ajoneuvojen siirtoyksikön päällikkö **Pekka Holopainen**. Haaga on jostakin syystä ollut romuautojen osalta kaupunginosista kärkeä, vuonna 2008 siirtokehotuksia jaettiin 82, joista pelkästään Etelä-Haagassa 67. Suositut säilytyspaikoja romuautoille ovat olleet mm. Isonnevantie ja Vesperitie.

Kaupunki pystyy puuttamaan huonokuntoisten autojen säilyttämiseen kadunvarsilla aiempaa tehokkaammin tieliikenneläin muutoksen tultua voimaan huhtikuun alusta. Lainmuutos kieltää säilyttämästä kaduilla ajoneuvoja, jota ei tosiasiallisesti käytetä liikenteessä.

Tähän asti kaupunki on ollut käytännössä voimaton ollut käytännössä voimaton puuttamaan varastoina käytettävien tai myymistä odottavien autojen säilyttämisestä. Siirtokehotuksen saatuaan autojen omistajat ovat väittäneet auton poishinaamisen siirtämällä sen vaikka kadun toiselle puolella.

Liikenteeseen soveltumattoman auton säilyttäminen kadulla on huhtikuun alusta pysäköintivirhe, josta saa pysäköintivirhemaksun. Lisäksi omistajaa kehoitetaan siirtämään auto pois kadulta. Omistajalla on kaksi päivää aikaa siirtää ajoneuvo pois kadulta tai hoitaa auto liikennöitäväseen kuntoon, muuten kaupunki siirtää auton Tatarisuon varastoon. Varastoon siirretyn ajoneuvon saa takaisin, kun siirto- ja säilytyskustannukset on maksettu. Jos omistaja ei nouda autoaan kuukauden kuluessa, se siirtyy kaupungin omaisu-



deksi. Säilytysaika on tähän asti ollut kolme kuukautta, mutta lainmuutoksen myötä se lyhenee yhteen kuukauteen.

Lainmuutoksen perusteella annetaan auton käyttämättömyydelle monia kriteerejä, kuten aika, jonka se ollut paikoillaan, auton kunto tai käyttö muuhun tarkoitukseen. Käyttämättömyyteen viittaa myös se, että auto on rekisteröimätön, katsastamaton tai sen veroja ei ole maksettu.

Helsingiläisillä yksityishenkilöillä on mahdollisuus tuoda autonsa säilytykseen kaupungin autohotelliin. Säilytyspalveluun voi tuoda viisikin autoa enintään puoleksi vuodeksi kerrallaan. Lisätietoja säilytyspalvelusta saa osoitteesta www.hel.fi/pysakointi.

Jos omistaja haluaa romuttaa ajoneuvonsa, hän voi toimittaa sen romutettavaksi mihin tahansa autojen valmistajien ja maahantuojien valtuuttamaan viralliseen vastaanottopisteeseen. Ajoneuvon hävittäminen on auton omistajalle maksutonta. Virallisten vastaanottopisteiden yhteystiedot löytyvät osoitteesta www.virallinenvastaanotto.fi.

Omistaja voi tilata ajoneuvon kuljetuksen romutettavaksi myös rakennusvirastolta vajaan 80 euron hintaan.

Romuautosta voi ilmoittaa ajoneuvojen siirtoyksikköön puh. 31038600 tai sähköpostitse asy@hel.fi

Ilmasto- ja ympäristötavoitteista pidettävä kiinni myös taantuman aikana

Euroopan unioni ja myös sen seurauksena Suomen hallitus on asettanut tiukkoja ilmasto- ja energiapoliittisia tavoitteita, jotta ilmastomuutosta saataisiin hillittyä. Tavoitteet koskevat niin päästöjen vähentämistä kuin uusiutuvien energiamuotojen käytön lisäämistä. Kunnanhallituksen tavoitteet eivät ole syntyneet tyhjistä: ilmastomuutoksen kiihtymisellä on suuret inhimilliset ja taloudelliset seuraukset.

Talouden taantuma asettaa haasteensa ilmastotavoitteilla. Kun rahoituskriisin seurauksena työttömyys kasvaa ja talous taantuu, muut huolet ajavat ympäristötavoitteiden ohi. Myös sellainen konkreettinen asia kuin

kylmä talvi vaikuttaa siihen, että ihmiset eivät ole huolissaan ilmastomuutoksesta samalla tavalla kuin aikaisempina vuosina.

Ilmastotavoitteita ei pitäisi kuitenkaan unohtaa muista vaikeuksista huolimatta. Lisäksi talouden taantuma luo myös mahdollisuuksia: puhtaamman teknologian kehittäminen tarkoittaa uusia liiketoimintamahdollisuuksia. Tämä kehitys perustuu korkeaan osaamiseen ja vaatii panostuksia tutkimus- ja kehitystoimintaan. Parhaimmillaan niin kutsutun vihreän talouskasvun edistäminen toimii elvyttävänä toimenpiteenä ja luo uusia työpaikkoja.

Ilmasto- ja ympäristökyvykset eivät koske vain valtakunnan tasoa: myös kunnissa ja kaupungeissa voidaan tehdä paljon ilmastomuutoksen torjumiseksi ja esimerkiksi energiatehokkuuden parantamiseksi. Energiatehokkuutta on erityisesti mahdollista parantaa uusilla alueilla rakennettaessa. Myös vanhojen talojen perusrakennuskorjaukset antavat mahdollisuuden energiatehokkuuden parantamiseen esimerkiksi putkiremonttien yhteydessä. Jälkimmäisessä tapauksessa esteeksi nousevat usein korkeat kustannukset. Tavoitteena tuleekin olla kehittää erilaisia kannustimia, jotta myös vanhojen rakennusten energiate-

hokkuutta olisi kannattavaa parantaa. Pitkällä tähtäimellä energiatehokkuuden parantaminen näkyy toki kulluttajan kukkarossa esimerkiksi lämmityskustannusten laskiessa.

Yhtenä keinona kannustaa esimerkiksi 60- ja 70-luvuilla rakennettuja taloyhtiöitä energiatehokkuuden parantamiseen voisi olla mahdollisuus kasvattaa asuntojen pinta-alaa perusrakennusremonttien yhteydessä. Tällaiset korjausmenetelmät vaativat vielä selvittämistä. Rakennusoikeuden lisääminen ja asuntojen käytettävyyden parantaminen voisi kuitenkin toimia kannustimena energiatehokkuuden parantamiseen.

Kaupunkirakenteella on suuri merkitys ympäristön kannalta. Tiiviissä kaupungissa on esimerkiksi helppoa järjestää kattavia joukkoliikennedyhteyksiä kaupunkilaisille. Kaupunkirakennetta voidaan tiivistää uudella täydennysrakentamisella, mutta se ei ole ainoa keino. Kaupunginhallitus on päättänyt viime vuoden lopulla esittää Uudenmaan ympäristökeskukselle poikkeuksen myöntämistä ullakon käyttöön asuinrakentamiseen kaikilla Helsingin asuineraloalueilla viideksi vuodeksi tietyin ehdoin. Tähän saakka poikkeusmahdollisuus on koskenut vain tiettyjä kanta-kaupungin kaupunginosia. Päätös antaa esimerkiksi pe-



ruskorjaushankkeilla lisärakentamismahdollisuuden.

Ilmastomuutoksen torjunta vaatii uusia keinoja ja ratkaisuja. Erilaisia toimia tarvitaan niin kaupunkitasolla rakentamisessa kuin yksittäisten kuntalaisten arjessa.

Anna Mäenpää
Kaupunginhallituksen varajäsen (sd)