

HAAGALAINEN

N:o 2/2007

28.2.2007

Huoneistokeskus

Kun turvallisuus ratkaisee

Meille suomalaisille turvallisuus on yksi tärkeimpiä asioita asuntokaupassa. Panostamme jatkuvasti henkilöstömme ammattitaidon kehittämiseen, jotta asunnonvaihtosi sujuisi mahdollisimman turvallisesti. Asiakkaanamme saat myös juristimme neuvot asuntokauppaan liittyvissä asioissa maksutta.

Ota yhteyttä, kun haluat alan tutkitusti parasta palvelua.*

Enemmän valikoimaa.



* Taloustutkimus Oy
Pääkaupunkiseudun kiinteistövälitysluokkien 2006.
Vastaajina 1059 pääkaupunkiseudultaista.

Etelä-Haaga, uusia perheasuntoja, As. Oy Helsingin Ilkantie 2 a

Ajattoman tyylikkää, valmiita perheasuntoja. Huoneistot ovat kolmikerroksia: alimassa sijaitsevat askartelu/työhuone, sauna- ja kodinhoitotilat sekä autotalli, keskikerroksen keittiö-ruokailutila-olohuone on yhtenäistä, avaraa, osin korkeaa tilaa ja ylimmässä kerroksessa ovat makuuhuoneet sekä suihkuhuone. Autotalliin kulku lämpimästä eteisestä, ja asuntoon kuuluu lisäksi lämpöpaikka pihalla, huoneiston edessä. Kouluihin kulku pikuteitä pitkin, Huopalahden asemalle muutaman minuutin kävely.

Vapaana huoneistot:
1 kpl 4 h, k, s, ask.h, at, 149 + 15 m². Mh. 450.000 €. Vh. 614.000 €
1 kpl 4 h, k, s, ask.h, at, 169 + 15 m². Mh. 475.000 €. Vh. 659.000 €
1 kpl 4 h, k, s, ask.h, at, 169 + 15 m². Mh. 505.000 €. Vh. 689.000 €
Ilkantie 2 a.

Rakentaja:

AAAP OY ALFRED A. PALMBERG AB

Pitäjänmäki, OKT



Rauhallisella alueella pienen perheen/nuorenpäin unelmatalo. Maalaistunnetta kaupungissa: alueen yksi vanhimmista taloista joka on modernisoitu täysin. Idylli, mm. oma viinikellari. Mh. 340.000 €. Henrikinukuja.708731

Hakuninmaa, PT 5 h, k, s, khh 132,5 m²



Rauhallisella pientaloalueella hyväkuntoinen paritaloasunto. Rv. 2002-03. Hyvin varustettu keittiö, mm. leiviuuni takan yhteydessä. Alakerrassa pieni tasoero keittiön ja ohtilan välillä. Lämmöntalteenotto, keskuspolymuri, varaava takka. Mh. 395.000 €. Kovelipolku.704148

Pitäjänmäki, PT, 5 h, k, rt, th, s, u-allash, at 181 + 20 m²



Rauhallisen kadun varrella tilava kaksikerroksinen paritaloasunto. Yläkerrassa yhdistetty olohuone, ruokailutila ja keittiö, 3mh ja wc. Alak: sauna- ja uima-allasosasto, baari-/takka-huone, khh ja yksi makuuhuone. Autotalli ja 2 lämmintä autopaikkaa. Mh. 475.000 €. Eljaksentie. 786713

Pajamäki, KT 2 h, k, p 52,5 m²

Hyvässä taloyhtiössä vapaa ylimmän kerroksen huoneisto, jossa tehokas tilankäyttö. Tilava oh. Iso ikkunallinen vh, parveke lounaaseen. Vaatii pintaremonttia. Bussipysäkki vieressä ja junaleikin lyhyehkö matka. Mh. 147.000 €. Pajamäentie. 784149

Pitäjänmäki, KT 3 h, k, s, p 75 m²



Talin siirtolapuutarhan ja Pajamäen tuntumassa uudiskohteen veroinen kaunis kolmio v.2000 lopussa valmistuneessa talossa. Avara k-rt-oh, iso kh ja sauna sekä hulpeen terassiparveke, 5. krs, avarat näkyvät länteen. Talossa hissi, pesutupa, kuivaush, ovipuhelimet, tietoliikennekaapelointi, autohalli. Vapaa. Mh. 288.000 €. Strömbergintie. 789212

Pohjois-Haaga, KT 2 h, k, p 52 m²

Valoisa toimivapohjainen 2/4. krs:en läpialon huoneisto, jossa kylpyhuone on hiljattain remontoitu. Hyvät kulkuyhteydet ja ulkoilumaastot. Mh. 125.589,96 €. Vh. 129.500 €. Santavuorentie. 734044

Pohjois-Haaga, KT 2 h, kk 42,5 m²

Vain muutaman rapun päässä siisti, kodikas asunto. Parvekkeen suunta rauhalliseen puistoon päin. Tähän mahtuu kaikki kodin mukavuudet. Mh. 125.000 €. Ohjaajantie. 720154

Etelä-Haaga, KT, 1 h, kk 35 m²

Tässä yksiossa on tilan tuntua. Alkovic voi muuttaa vaikka pieneksi makuu- tai työhuoneeksi. Huopalahden asema on aivan viereissä. Vapaa. Mh. 108.500 €. Vh. 109.600,10 €. Haagan Urheilutie. 759081

Etelä-Haaga, KT, 1 h, kk 27 m²

Huopalahden aseman läheisyydessä valoisa, toimivapohjainen yksio, jossa alkovi ja vaatehuone. Vapaa ja siistikuntoinen. Mh. 90.000 €. Angervotie. 743105

Palvelemme asunnonvaihettajia Länsi-Helsingissä Haagan toimiston lisäksi uudessa Lassilan toimistossamme. Tervetuloa keskustelemaan asuntoasioista ammattilaisten kanssa!

Huoneistokeskus Oy

Haaga
Kauppalaantie 20
P. 0207 80 3640
Avoinna arkisin 9–17.00

Lassila
Hopeatie 2
P. 0207 80 3830
Avoinna arkisin 9–17.00

Välityspalkkio alk. 4 % + alv 22 % = 4,88 % velattomasta hinnasta, vähimmäispalkkio alk. 1650 € + alv 22 % = 2013 € + asiakirjakulut tai sopimuksen mukaan. Kysy myös uudesta Huom!-palvelustamme.

TAHDON ARTO BRYGGARE

- Helsinki ja pääkaupunkiseutu samoille raitteille.
- Kohtuuhintaisia asuntoja eri elämäntilanteisiin.
- Liikunnasta jokaikisen sydämen asia.
- Turvatut ehtoopäivät eläkeläisille.
- Kestävämpi energiatalous pelastamaan maapalloa.
- Työtä, koulutuspaikkoja ja arjen iloa pääkaupunkiin.

60



www.bryggare.net

SDP HKI

Yksi
SUOMALAINEN
vastaa kymmentä
DEMARIA
147
www.ninasuomalainen.fi
KOKOOMUS, HELSINKI

Kauko Koskinen 138
Teot ratkaisevat
Kansanedustajaehdokas, yrittäjä, kiinteistöneuvos, diplomi-insinööri, kauppatieteiden maisteri
kaukokoskinen.kokoomus.net
Kokoomus / Helsinki

VASTUUTA, VÄLITTÄMISTÄ JA TURVALLISUUTTA

www.juhahakola.net



JUHA HAKOLA

Ylikomisario, HTM, kaupunginvaltuutettu

- Arkipäivän turvallisuuden asiantuntija
- Huumepoliisina yli 14 vuoden työkokemus
- Perheellinen helsinkiläinen

135

