

Haga Ungdomsförening firade sitt första sekel

Då Haga Ungdomsförenings nuvarande ordförande **Gun Grann** drack sitt morgonkaffe och förberedde sig för föreningens 100-års jubileum visste hon att då Haga Ungdomsförening grundades söndagen den 4 februari 1906 hade man i Hufvudstadsbladet kunnat läsa att:

Väderleken i Helsingfors var noll grader, mulet och snö, vindarna blåste svaga och måttliga. Rubrikerna berättade om Tronskifte i Danmark, oroligheter i Marocko samt konflikt mellan Österrike och Serbien.

Nu hundra år senare lördagen den 4 februari 2006 såg vädret ungefär likadant ut men termometern hade krupit ner till minus femton grader. Också nyheterna verkade vara liknande, i Danmark hade kronprinsparets son fått namnet Christian, fortsatta oroligheter i Irak samt konflikten mellan Serbien och Kosovo medlas av president Ahtisaari.

Nyheterna hade kommit, varit aktuella för att sedan glömmas bort och ersättas av nya, liknande nyheter. Men föreningsverksamheten hade fortsatt under alla dessa hundra år (Haagalainen 1/2006)

Firandet av 100-års jubileet började för ordförandes del att tillsammans med de tidigare ordförandena **Per- Olof Mörne**



Halsbrytarna med sin ledare, Richard Mette längst till vänster.



Oravaismenuetten lockade upp dansarna på golvet.

och **Stig Eriksson** nedlägga en blomsterhyllning på framlidne ordförande Reinhold Mettes grav.

På eftermiddagen var det sedan festmottagning på restaurang Kaisaniemi vid vilken föreningen lyckönskades av olika föreningar, organisationer och samarbetspartners.

Haga Ungdomsförenings verksamheter belystes vid festen av en utställning som innehöll gamla dokument, förtjänsttecken samt fotografier, och av en videoföreställning.

Under festmottagningen uppförde ungdomsföreningens grupp "Framsteg" danshelheten "Rödluvan" i vilket kända folkdanser (Långdans, Oravaismenuetten, Polska, Kopparslagarin, sångleken "Vem vill byta hästar med mig", Jägardansens skjutningar samt Hamborg sextur) hade vävts ihop till en berättelse om Rödluvan som vandrar omkring i skogen och möter den stora stygga vargen. Koreografin var gjord av Petra Ahokas, Hanna Verkoniemi samt Charlotte Nilsson-Ollandt, spelman var Marcus Blomberg.

Under mottagningen publicerades föreningens historik "Haga Ungdomsförening r.f. 1906 - 2006".

I den beskrivs Huffens utveckling kronologiskt men samtidigt också alla viktigaste aktiviteter. His-

toriken tar också upp den samhällsliga utvecklingen i Haga till den del den påverkat föreningens utveckling.

På kvällen fortsatte festandet på Kaisaniemi med en intern jubileumsmiddag där 108 huffare firade Huffen med dansuppvisning av bland annat juniorer, bildkavalkad, fotoutställning, gamla videon, överraskningssketcher samt dans till musik av Halsbrytarna mm.

Vid midnatt var det sedan tid att ta tåget hem till Haga där de yngre medlemmarna avslutade natten med en efterfest på föreningshuset på Haga Sportväg 5.

Mera information får ni på vår web-sida www.huf.fi. Tag också gärna kontakt med vår ordförande Gun Grann (0400-649787).

Verksamheten i dag består främst av folkdansövningar för Mikrojuniorer (söndag 16.00 - 16.45 för 4-6 åringar), Juniorer (torsdagar 18.00 - 18.45), Seniorer (måndag 19.00 - 21.00), Mellislaget (tisdag 19.30 - 21.30), Stenålderslaget (tisdag 18.30 - 21.00).

Dessutom har vi Pardanskvällar (tisdag 18.00 - 19.30) och ungdomslaget Framsteg (söndag 17.00 - 19.00) Verksamheten är svenskspråkig.

Myyntijohtaja Vesa Sandberg:

Haaga kiinnostaa asunnonostajia

Kiinteistömaailman Länsi-Helsingin Asuntomyymälä Oy:n myyntijohtaja **Vesa Sandberg** kertoo Haagan kiinnostavan asunnonostajia, kysyntää on nytkin enemmän kuin myytäviä asuntoja on tarjolla. Hän harmittelee suurten perheasuntojen puutetta Haagassa, niihin kun tunnetaan suurinta kiinnostusta. Myyjän kannalta hyvistä näkymistä huolimatta hän ei pidä markkinatilannetta mitenkään erityisen kuumeena, vaan aivan normaalina.

Länsi-Helsingin Asuntomyymälä keskittyy asunnonvälityksessään nimensä mukaisesti läntiseen Helsinkiin, määrittelee Sandberg, mutta ei hyljeksi muualtakaan tulevaa toimeksiantoa. Kuntarajaa ei kuitenkaan mielellään ylitetä vaan toimeksiannot hoidetaan yhteistyössä lähikuntien paikallisten Kiinteistömaailman myymälöiden kanssa. Yhtiöllä on kolme asuntomyymälää,

Kauppalaantie 22:ssa, Lassilassa Kaupintie 13:ssa ja Kannelmäen Prismassa. "Osa-aikaisesti" toimimme myös Pitäjänmäen Sampo Pankin yhteydessä päivystäen siellä arkisin klo 14-16.00, kertoo Sandberg. Lassilan myymälä on juuri muuttanut uusiin remontoituihin tiloihin os. Kaupintie 13, Alepan viereen.

Tiedotusvälineiden välillä esiin ottamasta asunnonostajien ylikuumenemisesta myyntijohtaja Sandberg ei näe merkkejä. Alhainen korkotaso ja sitä kautta lainojen kiinnostavuus tietysti kiihdyttää asuntojen kysyntää ja hinnat ovatkin olleet loivassa nousussa jo usean vuoden. Mistään ylikuumenemisesta ei kuitenkaan ole kyse, asuntojen myyntiajat kun ovat tällä hetkellä kuukaudesta kahteen, aina kohteen kiinnostavuudesta riippuen.

Haagassa kysyntää olisi perheasunnoille, mutta alueen 1950- ja 1960-luvuilla rakennetuissa asuintaloissa



Myyntijohtaja Vesa Sandberg ja myyntineuvottelija Sari Lindroos uudessa Lassilan asuntomyymälässä.

tahtoo olla vain pieniä asuntoja. Haagassa pienemmistä asunnosta suurempaan vaihtaminen onkin hankalaa. Uustuotantokantaan kun ei juurikaan ole niin vaihtoehtot ovat vähissä, jos haluaa pysyä alueelle uskollisena.

Uutena kohteen Sandberg vihjaa heillä olevan tu-

lollaan uustuotantokohde Etelä-Haagaan.

Uutena piirteenä ja osoituksen asunnonostajien asenteen muuttumisesta Sandberg on havainnut sen, että tulossa olevia putkiremontteja ei enää pidetä sellaisena mörkönä kuin joitakin vuosia sitten. Ne otetaan nyt itsestään selvytye-

nä, toimenpiteenä mikä joka tapauksessa tulee lähivuosina Haagassa hyvin monen taloyhtiön eteen.

Tilanne on kaiken kaikkiaan sellainen, että Sandberg kehottaa asunnonvaihata tekemään kaupat nopeasti jos sopiva asunto löytyy. Mieltä kannattaa, mutta ei liian pitkään, jos vaatimukset täyttävä kohde löytyy. Hyvänä apuna voi käyttää nettiä, jonka avulla voi rajata kiinnostavat ja omiin vaatimuksiin sopivat kohteet melko nopeasti. Näin aikaa ja vaivaa säästyy ja tutustumiskäynnit voi kohdistaa juuri oikeisiin asuntoihin. Netin kautta on pääsy myös palveluihin, joiden avulla saa sähköpostiinsa tai kännykkäänsä ilmoituksen kun valintaperusteet täyttävä asunto tulee myyntiin.

Tärkeintä työssämme on kuitenkin asiakkaiden palveleminen kasvotusten, muotoilee Sandberg. Henkilökohtainen palvelu takaa sen että asiakkaan toiveet ja

tarpeet tulevat parhaalla mahdollisella tavalla tyydytyksi. Tarvittaessa Länsi-Helsingin Asuntomyymälän välittäjän saa kiinni myymälän numeroon soittamalla koska tahansa, 24 tuntia vuorokaudessa, naurahtaa Sandberg. Asuntojen myyjille annettava kodinkoneturva on saanut hyvää palautetta asiakkaiden keskuudessa ja uutuutena tarjoamme toimeksiannon teon yhteydessä jopa 500 euron lahjakorttia muutto- ja palvelujen hoitamiseksi, jatkaa Sandberg vielä.

Haagaa Sandberg pitää alueena, johon tunnetaan kiinnostusta. Hän uskoo tämän johtuvan siitä, että alue on puistomainen ja väljästi kaavoitettu mutta kuitenkin Helsingin keskustan läheisyydessä. Yhteydet ovat hyvät ja erityisesti paikallisjuna tekee alueesta tunnetun. Haagan 1950- ja 1960-luvuilla rakennetut talot näyttävät myös miellyttävän ihmisiä.